

Публичная Оферта .

Договор аренды телекоммуникационного оборудования.

г Красноярск

2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Телекта», в дальнейшем именуемое «Арендодатель», в лице Гребенщикова Степана Сергеевича, действующего на основании Устава, представляет настоящую публичную оферту каждому лицу, желающему заключить Договор аренды телекоммуникационного оборудования, в дальнейшем именуемому «Арендатор», на условиях, изложенных в настоящей Оферте.

Совершение Абонентом действий по выполнению указанных в настоящей оферте условий договора в соответствии с п. 3 ст. 438 ГК РФ является ее полным и безоговорочным акцептом и влечет заключение между Арендодателем и Арендатором договора на следующих условиях:

Определения:

- Арендатор – физическое лицо, являющееся абонентом ООО «Телекта» .
 - Арендодатель – оператор связи, оказывающий услуги связи абонентам на основании Лицензий, выданных Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций, № 163911 от 04.06.2018 г., № 163910 от 04.06.2018 г.
 - Оферта – предложение Арендодателя, адресованное любому физическому лицу, заключить с ним договор аренды телекоммуникационного оборудования, на существенных условиях, содержащихся в настоящей Оферте, включая все ее приложения и дополнения, акцептуемое путем подписания Арендатором Акта приемки-передачи оборудования.
 - Акцепт – полное и безоговорочное принятие Арендатором условий настоящей Оферты, совершенное путем подписания Арендатором Заказа на предоставление доступа к услугам связи «Безлимитный Интернет».
 - Лицевой счет – индивидуальный счет Арендатора, имеющий уникальный номер и содержащий информацию об остатке денежных средств, которые могут быть использованы им для получения услуг. Номер лицевого счета присваивается абоненту в момент заключения договора на оказание услуг связи. Количество Лицевых счетов одного абонента не ограничено.
1. Арендная плата – платеж в соответствии с описанием действующих тарифов , опубликованным на web-странице сервера Арендодателя corp.telekta.ru.

2. Предмет Договора

- 2.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование, а Арендатор обязуется принять арендуемое телекоммуникационное оборудование (далее – «Оборудование»), указанное в Заказе на предоставление доступа к услугам связи «Безлимитный Интернет» и своевременно оплачивать арендную плату за использование оборудования.
- 2.2. Стоимость, технические характеристики и иные сведения об Оборудовании на момент его передачи Абоненту указана в Заказе на предоставление доступа к услугам связи «Безлимитный Интернет».
- 2.3. Оборудование принадлежит Арендодателю на праве собственности.
- 2.4. Арендодатель гарантирует, что на момент передачи Оборудования Арендатору Оборудование не обременено обязательствами, а именно: не заложено, не сдано в аренду, в споре или под арестом не состоит.
- 2.5. Заказ на предоставление доступа к услугам связи «Безлимитный Интернет» подписывается Сторонами и является акцептом настоящего Договора .
- 2.6. Арендатор, после расторжения договора, обязуется возвратить Оборудование по Акту возврата Оборудования в полной комплектности, в исправном состоянии с учетом нормального износа.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендодатель обязан:

- 3.1.1. Предоставить Арендатору во временное владение и пользование Оборудование.
- 3.1.2. Доставить и установить Оборудование Арендатору.
- 3.1.3. В присутствии Арендатора проверить исправность Оборудования, а также ознакомить Арендатора с правилами его эксплуатации.
- 3.1.4. При необходимости Арендодатель консультирует Арендатора по вопросам эксплуатации передаваемого Оборудования.
- 3.1.5. В случае неисправности Оборудования, при условии соблюдения Арендатором условий, предусмотренных параграфом 3 настоящего Договора, произвести ремонт или замену Оборудования.

3.2. Арендодатель имеет право:

3.2.1. Изменить размер арендной платы путем размещения информации на своей web-странице corp.telekta.ru уведомив арендатора по средствам информационных систем за 10 (десять) календарных дней.

3.2.2. Передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, предварительно уведомив об этом Арендатора по средствам информационных систем (личный кабинет) Арендодателя.

3.3. Арендатор обязан:

3.3.1. Подготовить помещение (выделить конкретное место) для установки Оборудования.

3.3.2. Принять Оборудование от Арендодателя в соответствии с Заказом на предоставление доступа к услугам связи «Безлимитный Интернет», убедившись в его исправном состоянии.

3.3.3. Использовать Оборудование в точном соответствии с его назначением, правилами и условиями эксплуатации, изложенными в технической документации. Не допускать механических повреждений Оборудования.

3.3.4. Самостоятельно не производить ремонта и любого иного вмешательства в Оборудование.

3.3.5. Незамедлительно уведомлять Арендодателя о поломке или выходе из строя Оборудования, оформив заявку в техническую службу поддержки Арендодателя.

3.3.6. Своевременно и в полном размере вносить арендную плату согласно действующим тарифным планам.

3.3.7. В случае если недостатки Оборудования явились следствием нарушения Арендатором правил и условий его эксплуатации по согласованию с Арендодателем произвести устранение неисправности или замену Оборудования и/или его комплектующих частей или заплатить Арендодателю штрафную неустойку в размере полной стоимости Оборудования. Стоимость оборудования указана в Заказе на предоставление доступа к услугам связи «Безлимитный Интернет».

3.3.8. Не передавать взятое в аренду Оборудование в субаренду, в безвозмездное пользование или на иных основаниях третьим лицам.

3.3.9. Не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам, не отдавать в залог арендные права иначе, как с предварительного письменного согласия Арендодателя.

3.3.10. В случае утраты, уничтожения или повреждения, в т.ч. механического повреждения Оборудования, переданного в аренду, выплатить Арендодателю штрафную неустойку в размере полной Стоимости Оборудования.

3.3.11. Своими силами и за свой счет демонтировать, возвратить Оборудование Арендодателю в порядке, предусмотренном параграфом 5 настоящего Договора, в случае поломки, окончания срока аренды, расторжения или досрочного прекращения срока действия настоящего Договора.

3.3.12. Не использовать Оборудование в коммерческих целях, а также для получения услуг связи, предоставляемых иными, помимо Арендодателя, операторами связи в течение срока аренды.

3.4. Арендатор принимает на себя все риски, связанные с порчей, повреждением, в том числе нарушением целостности стикер-пломб, потерей или кражей арендованного Оборудования.

4. Техническое обслуживание

4.1. Техническое обслуживание по усмотрению Арендодателя производится в офисах Арендодателя либо в помещении, в котором установлено оборудование.

4.2. Техническое обслуживание осуществляется со дня приема Оборудования арендатором в течение всего срока аренды.

4.3. Для оказания технического обслуживания или замены Арендатор обязан предоставить Арендодателю Оборудование в заводской комплектности и упаковке, Документацию, а также Заказ на предоставление доступа к услугам связи «Безлимитный Интернет».

4.4. Арендодатель оставляет за собой право провести экспертизу причин неисправности Оборудования и в случае вины Арендатора потребовать, а Арендатор обязан будет заплатить полную Стоимость Оборудования.

5. Передача Оборудования

5.1. Арендатор обязуется самостоятельно и за свой счет демонтировать и возвратить Арендодателю арендуемое Оборудование в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты окончания срока аренды,

расторжения или досрочного прекращения срока действия настоящего Договора в офисе Арендодателя в полной комплектности, в рабочем исправном состоянии, с учетом нормального износа в соответствии с технической документацией по Акту возврата Оборудования. Информация об адресах филиалов указана на web-странице Арендодателя corp.telekta.ru (далее – «Офис Арендодателя»).

5.2. При возврате Оборудования, производится проверка его работоспособности, комплектности и технический осмотр в присутствии Арендатора. В случае неисправности, некомплектности или нахождения Оборудования в состоянии, не соответствующем условиям настоящего Договора, соответствующая отметка делается в Акте возврата Оборудования, который служит основанием для предъявления претензий. .

6. Арендная плата

6.1. Арендная плата за Оборудование устанавливается в соответствии с действующими тарифами, опубликованными на web-странице сервера Арендодателя corp.telekta.ru. и указанными Заказе на предоставление доступа к услугам связи «Безлимитный Интернет».

6.2. Учёт поступления и списания денежных средств производится на лицевом счёте Арендатора, организованном в электронном виде в биллинговой системе Арендодателя, на котором учитываются денежные средства, поступившие в адрес Арендодателя для оплаты услуг.

6.3. Арендная плата по настоящему Договору списывается с лицевого счета Арендодателем авансовым платежом в составе тарифа на услугу связи «Безлимитный Интернет». Арендатор считается исполнившим свою обязанность по оплате платежей по настоящему Договору с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

6.4. Платежи за аренду Оборудования начисляются в независимости от наличия денежных средств на лицевом счете Арендатора.

7. Срок аренды и порядок расторжения Договора

7.1. Оборудование предоставляется в аренду на весь срок действия настоящего Договора (далее – «Срок аренды»). Срок аренды Оборудования исчисляется с даты подписания Сторонами Заказа на предоставление доступа к услугам связи «Безлимитный Интернет»..

7.2. Настоящий договор заключен на неопределенный срок.

7.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

7.4. Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор до истечения срока аренды путем направления письменного уведомления Арендатору за 3 (Три) календарных дня до даты планируемого расторжения в следующих случаях:

а) если Арендатор два и более раз нарушил обязанность по оплате аренды Оборудования, предусмотренную настоящим Договором;

б) нарушения Арендатором своих обязательств согласно п. 1.1 настоящего Договора;

в) утраты или повреждения Оборудования, за исключением виновных действий Арендодателя.

7.5. Любая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке, направив другой Стороне письменное уведомление по адресу, указанному в параграфе 10 настоящего Договора, в срок за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

8. Конфиденциальность

8.1. Стороны настоящим подтверждают, что существенная часть информации, которой они обмениваются в рамках подготовки, а также после заключения настоящего Договора, носит конфиденциальный характер, являясь ценной для Сторон и не подлежащей разглашению, поскольку составляет служебную и/или коммерческую тайну, имеет действительную и потенциальную коммерческую ценность в силу ее неизвестности третьим лицам, к ней нет свободного доступа на законном основании.

8.2. Никакая такая информация не может быть разглашена какой-либо из Сторон каким бы то ни было другим лицам или организациям без предварительного письменного согласия на это другой Стороны в течение срока действия настоящего Договора.

8.3. Каждая Сторона обязана принимать все разумные меры, необходимые и целесообразные для предотвращения несанкционированного раскрытия конфиденциальной информации. При этом

принимаемые меры должны быть не менее существенны, чем те, которые Сторона принимает для сохранения своей собственной информации подобного рода.

9. Ответственность Сторон

- 9.1. При нарушении срока возврата Оборудования, предусмотренного параграфом 4 настоящего Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю штрафную неустойку в размере двукратной стоимости арендованного Оборудования путем списания денежных средств с лицевого счета. Оплата неустойки освобождает Арендатора от обязанности вернуть Оборудование Арендодателю.
- 9.2. При возврате Арендатором неисправного, в ненадлежащем техническом состоянии или неполной комплектации Оборудования, Арендатор уплачивает Арендодателю расходы по ремонту Оборудования путем списания денежных средств с лицевого счета. Если при возврате Оборудования установлена некомплектность Оборудования, Арендатор уплачивает Арендодателю штрафную неустойку в размере полной стоимости арендованного Оборудования путем списания денежных средств с лицевого счета.
- 9.3. Арендатор несет всю ответственность за использование Оборудования, предоставляемого Арендодателем, и обеспечивает защиту Арендодателя от любых претензий и исков третьих лиц, связанных с использованием Арендатором Оборудования.

10. Обстоятельства непреодолимой силы

- 10.1. Стороны не несут ответственности за задержки в исполнении или неисполнение обязательств по настоящему Договору, если задержки или неисполнение произошли вследствие обстоятельств непреодолимой силы. В число таких обстоятельств входят: войны, военные действия, мятежи, саботаж, забастовки, пожары, взрывы, наводнения или иные стихийные бедствия, издание нормативных актов запретительного характера государственными органами Российской Федерации либо субъектов Федерации, или органами местного самоуправления.
- 10.2. Немедленно после получения информации о наступлении любых обстоятельств, задерживающих исполнение или иным образом препятствующих исполнению настоящего Договора, Стороны письменно уведомляют об этом друг друга.
- 10.3. Стороны не несут ответственности за любой ущерб, включая убытки, а также расходы, связанные с претензиями или требованиями третьих лиц, которые могут возникнуть в результате обстоятельств непреодолимой силы.
- 10.4. Если обстоятельство непреодолимой силы вызывает существенное нарушение или неисполнение обязательств по настоящему Договору, длящееся более 180 (Ста восьмидесяти) календарных дней, каждая Сторона имеет право прекратить действие настоящего Договора после подачи другой Стороне предварительного, за 10 (Десять) календарных дней, письменного уведомления о своем намерении прекратить действие Договора.

11. Разрешение споров

- 11.1. В случае возникновения между Арендодателем и Арендатором любых споров или разногласий, связанных с настоящим Договором или выполнением либо невыполнением любой Стороной обязательств по Договору, Стороны приложат все усилия для их дружественного разрешения путем переговоров.
- 11.2. Если споры не могут быть разрешены путем переговоров, то спорные вопросы передаются на рассмотрение Арбитражного суда г. Красноярск в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
- 11.3. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим договором стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12. Заключительные положения

- 12.1. На период с момента заключения Договора, а также на период до истечения срока исковой давности по обязательствам, вытекающим из настоящего Договора, Арендатор выражает свое согласие на передачу Арендодателю сведений об Арендаторе третьим лицам, согласно ст. 53 ФЗ № 126-ФЗ от 07.07.2003 г. «О связи» и ст. 9 ФЗ № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. «О персональных данных», для осуществления третьими лицами следующих действий:

- для обработки (сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения, обновления, изменения, использования, распространения (в том числе передаче), обезличивания, уничтожения) в целях исполнения Договора, в том числе для осуществления третьими лицами абонентского и сервисного обслуживания;

- для осуществления в соответствии с законодательством РФ формирования, обработки, хранения и выдачи информации об исполнении должниками принятых на себя обязательств;

- для осуществления от имени Арендодателя взыскания с Арендатора задолженности за Услуги Лицам, которым передано право требования такой задолженности.

В случаях, предусмотренных законодательством РФ, Арендатор вправе отозвать свое согласие на передачу третьим лицам своих персональных данных только после оплаты фактически оказанных Услуг, направив Арендодателю уведомление в письменной форме.

12.2. Настоящим Стороны предусмотрели обязательный претензионный порядок разрешения споров. Срок ответа на претензию составляет 10 (Десять) рабочих дней.

13. Реквизиты Арендодателя

Арендодатель

Общество с Ограниченной Ответственностью «Телекта»

ИНН 2463240412, КПП 246301001, ОГРН 1122468053180

Расчетный счет 40702810911080105758 Филиал ООО Экспобанк в г. Новосибирске

660062, г. Красноярск, ул. Высотная 2 ст. 2 оф. 3-4

Тел. (391) 219-33-01

www.corp.telekta.ru